



**University
of Victoria**

COMMUNIQUÉ DE PRESSE DE L'UNIVERSITÉ DE VICTORIA

Le 23 février 2016

L'UVic annonce ses projets pour Dunsmuir Lodge

L'Université de Victoria a conclu un accord de vente conditionnelle de la propriété Dunsmuir Lodge et des 25 acres de boisés environnants à Homewood Santé, une société située à Guelph (Ontario). Homewood Santé est un chef de file canadien en matière de santé mentale et de traitement des dépendances possédant plusieurs cliniques et bureaux au pays.

La propriété Dunsmuir, d'une superficie de 100 acres, est située à flanc du Mont Newton à North Saanich, adjacente au Parc provincial John Dean, et comprend 75 hectares de forêt non inclus dans l'accord conclu avec Homewood Santé. L'UVic est en pourparlers avec le peuple Pauquachin concernant ce terrain.

« Nous croyons que Homewood partage nos valeurs, soit l'intégrité, la recherche du mieux-être, la dignité de tous, le respect de la diversité culturelle et la création de possibilités d'affaires avantageuses pour la population, affirme Gayle Gorrill, vice-présidente des Finances et de l'Exploitation à L'Université de Victoria. Nous sommes convaincus de la compétence de Homewood en tant que gestionnaire de Dunsmuir Lodge, et sommes heureux que les Premières Nations puissent toujours acquérir la majeure partie du terrain ».

« Le peuple Pauquachin a un intérêt commercial dans les terrains Dunsmuir, et nous avons engagé des négociations prometteuses avec l'Université de Victoria et Homewood Santé, a déclaré Rebecca Harris, chef du peuple Pauquachin. Nous envisageons avec optimisme la poursuite des consultations et discussions ».

« La présence de Homewood Santé sur la péninsule de Saanich nous procurera d'excellentes occasions de collaborer à la recherche et à l'enseignement, soutient David Castle, vice-président de la recherche à l'UVic. L'UVic a très hâte d'explorer les possibilités qui lui permettront d'améliorer la qualité de vie des gens par la recherche, la formation et les services ».

Construite en 1974 en tant que centre de traitement pour personnes aux prises avec des problèmes d'alcoolisme et de toxicomanie, la propriété Dunsmuir a été cédée à l'Université de Victoria en 1985 par feu George Poole, de George Poole Construction Ltd. Elle a servi de centre de conférences éducatives jusqu'à sa fermeture en 2009.

Homewood a l'intention d'utiliser cet établissement pour prodiguer des traitements reconnus à l'échelon national et fondés sur la recherche médicale en matière de santé mentale, de toxicomanie et de troubles concomitants. Ces programmes privés payants seraient soutenus par des employeurs, assureurs et particuliers, et les patients y participeraient volontairement afin d'accélérer leur rétablissement et la reprise du cours normal de leur vie personnelle et professionnelle.

« Je suis très heureuse de notre étroite collaboration avec l'Université de Victoria visant l'aménagement d'un centre de traitement à la propriété Dunsmuir sur l'Île de Vancouver, a déclaré Jagoda Pike, présidente et chef de la direction de Homewood Santé. Les services en établissement de Homewood dans l'Ouest du Canada offriront ainsi un accès immédiat au meilleur traitement ambulatoire des troubles de santé mentale et des dépendances au Canada ».

« Notre entente avec la société Homewood demeure fidèle à l'intention qui était à l'origine du don, soit d'appuyer la mission éducative de l'Université de Victoria », souligne Mme Gorrill.

Le contrat de vente est soumis à certaines conditions, notamment l'obtention des autorisations municipales de zonage, de même que l'approbation du Ministry of Advanced Education (ministère de l'Enseignement

postsecondaire de la C.-B.). L'Université de Victoria et Homewood tiendront des séances d'information communautaires ce printemps au sujet des projets envisagés pour la propriété Dunsmuir, et poursuivront également leurs consultations avec les Premières Nations de la péninsule de Saanich.

Le prix d'achat sera confirmé lorsque l'accord sera finalisé. En décembre dernier, D.R. Coell and Associates, une firme d'experts-conseils et d'évaluation immobilière indépendante, a déterminé la valeur estimative de la propriété et des 25 hectares environnants à 7,6 millions de dollars. Le produit de la vente de la propriété Dunsmuir servira à financer les coûts en immobilisations du nouveau Centre d'athlétisme, de loisirs et d'aptitudes particulières (CARSA) de l'Université de Victoria, une priorité essentielle de celle-ci en tant que plaque tournante de l'excellence sportive, de l'activité physique, de la promotion d'un mode de vie sain et du mieux-être pour les membres du campus et de la collectivité.

-- 30 --

Personne-ressource pour les médias :

Gayle Gorrill (vice-présidente, Finance et Exploitation), tél. : 250-721-7018; courriel : vpfo@uvic.ca

Paul Marck (Communications et Marketing, UVic), tél. : 250-721-6246; cell. : 250-418-0943; courriel pcmarck@uvic.ca

Les demandes des médias pour des renseignements sur Homewood Santé peuvent être adressées à Paul Marck, Service des communications et du marketing de l'Université de Victoria.

Suivez-nous sur Twitter : [@uvicnews](https://twitter.com/uvicnews)

Services et relations avec les médias, UVic : www.uvic.ca/communicationsmarketing/media